

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,999万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アクロス天神センタープラザ 304		
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通 3 丁目 10-39		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡 [天神] 駅 徒歩10分 バス停:渡辺通二丁目 バス停徒歩5分		
専有面積	71.11㎡ (壁芯) (約21.51坪)	バルコニー面積	9.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	3階	総戸数	140戸
築年月	2005年7月	修繕積立金	9,070円
管理形態	全部委託	管理費	4,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 福岡春吉2丁目店 116m / サニー 渡辺通り店 664m / 大丸福岡天神店 718m / 福岡三越 772m / キャナルシティ博多 839m		
その他費用	トランクルーム : 500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月24日

No.SS260505

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:一般媒介

