

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,800万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	リベラガーデンA棟 パークウイング 608		
物件所在地	福岡県福岡市西区愛宕浜 2丁目 3番1号		
交通	バス停:愛宕浜二丁目 バス停徒歩1分 バス停:マリナタウン第二 バス停徒歩3分 バス停:愛宕浜一丁目 バス停徒歩5分		
専有面積	70.04㎡ (壁芯) (約21.18坪)	バルコニー面積	18.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	6階	総戸数	76戸
築年月	1996年3月	修繕積立金	19,610円
管理形態	全部委託	管理費	6,790円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルキョウ愛宕店 295m / マリナタウン海浜公園 1434m / ｲﾝﾌﾙｲﾝﾌﾙ店 652m / ホームセンターグッデイ 姪浜店 838m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月18日

No.SS260504

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:[info@seaside.ne.jp](mailto:info@seaside.ne.jp)

取引態様:専任媒介

