

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,980万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ネクサス百道レジデンシャルタワー 1207		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜4丁目31番1号		
交通	バス停:福岡タワー南口 徒歩4分 福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩18分		
専有面積	88.19㎡(壁芯) (約26.67坪)	バルコニー面積	19.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造27階建		
所在階	12階	総戸数	226戸
築年月	1996年3月	修繕積立金	20,300円
管理形態	全部委託	管理費	13,700円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/食器洗浄乾燥機/トイレ:温水洗浄便座/フローリング/室内洗濯機置場/TVインターホン/オートロック/エレベーター3基		
周辺施設	福岡山王病院 590m / 福岡市総合図書館 560m / 福岡市医師会急患診療センター 774m / 食品館ボンラバス百道店 1014m		
その他費用	自治会費: 200円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月14日

No.SS260503

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:一般媒介

