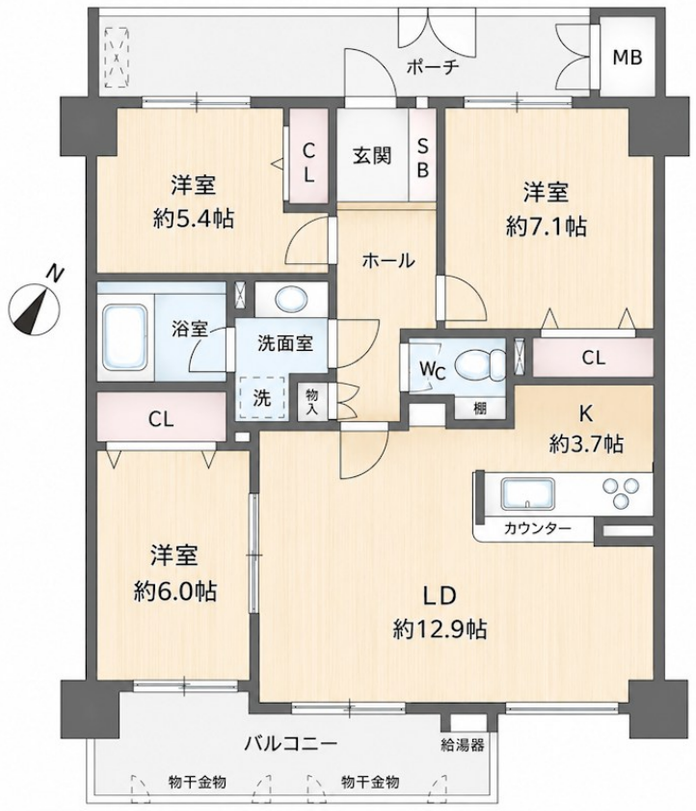
FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,380万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シーサイドももちアクアコート8番館		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜３丁目 4-8		
交通	バス停:ももち浜クリニックゾーン前 バス停徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 藤崎（福岡）駅 徒歩15分		
専有面積	81.53㎡（壁芯） (約24.66坪)	バルコニー面積	10.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	38戸
築年月	1993年11月	修繕積立金	13,770円
管理形態	全部委託	管理費	9,820円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 平置き　7,000円／月、地下　15,000円／月		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	福岡市総合図書館 367m / 福岡山王病院 397m / 福岡市医師会急患診療センター 787m / 国立九州医療センター 1252m / 百道浜小学校 726m / 福岡市立百道中学校 826m		
その他費用	自治会費：200円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月20日　　No.SS260502

お問合せ先

福岡県知事（2）第19124号
公益社団法人　福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035　　FAX:092-847-8628
福岡県福岡市早良区百道１丁目4番10号

URL:https://www.seaside.ne.jp
E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:専任媒介