

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
12,900万円	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ザ・パークハウス福岡タワーズWEST		
物件所在地	福岡県福岡市中央区地行浜2丁目2-4		
交通	バス停:九州医療センター バス停徒歩3分 バス停:ヒルトン福岡シーホーク前 バス停徒歩5分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩17分		
専有面積	87.49㎡(壁芯) (約26.46坪)	バルコニー面積	28.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造27階建		
所在階	20階	総戸数	292戸
築年月	2019年12月	修繕積立金	6,130円
管理形態	全部委託	管理費	19,260円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/食器洗浄乾燥機/浄水器/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/床暖房/フローリング/ウォークインクローゼット/複層ガラス/室内洗濯機置場/TVインターホン/オートロック/都市ガス		
周辺施設	PayPayドーム 353m/マークイズ福岡ももち 298m/セブンイレブン福岡地行4丁目店 635m/西鉄ストアレガネット地行店 1125m		
その他費用	インターネット(定額):1,363円/月 団地修繕積立金:880円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.SS260301

お問合せ先

福岡県知事(2)第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:[info@seaside.ne.jp](mailto:info@seaside.ne.jp)

取引態様:一般媒介

