

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	西福岡マリナタウンイーストコート9号棟		
物件所在地	福岡県福岡市西区愛宕浜 2 丁目 1 番9号		
交通	バス停:愛宕浜一丁目 バス停徒歩3分 バス停:マリナタウン第二 バス停徒歩3分		
専有面積	87.11㎡ (壁芯) (約26.35坪)	バルコニー面積	27.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	2階	総戸数	67戸
築年月	1996年7月	修繕積立金	7,550円
管理形態	全部委託	管理費	9,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マリナタウン愛宕店 122m / マリナタウン海浜公園 1093m / 福岡市立姪浜中学校 230m / イオンマリナタウン店 961m / 愛宕浜小学校 825m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.SS251107

お問合せ先



福岡県知事（2）第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道 1 丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:[info@seaside.ne.jp](mailto:info@seaside.ne.jp)

取引態様:専任媒介

