

FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	グランドメゾン百道浜オーシャン&フォレスト	
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜3丁目9-33	
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩18分	
専有面積	109.92m ² (壁芯) (約33.25坪)	バルコニー面積 20.9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階29階建	
所在階	8階	総戸数 212戸
築年月	2010年6月	修繕積立金 17,400円
管理形態	全部委託	管理費 13,400円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	有(敷地内) 月額11,000~17,000円/台(機械式)	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機/浴室乾燥/トイレ有/全居室フローリング/ウォークインクローゼット/室内洗濯機置場/TVインターホン/オートロック/都市ガス/エレベーター2基	
周辺施設	ボンラバ百道店 557m/シーサイドももち郵便局 403m/ももち浜クリニック 125m	
その他費用		
備考	陽当たり良好、角部屋、ペット相談可、24時間ゴミ出し可 【ペット備考】 細則有	

取引条件の有効期限:2026年3月26日

No.SS250302

お問い合わせ先



福岡県知事(2)第19124号

公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL: <https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail: info@seaside.ne.jp

取引態様:一般媒介

