

# FOR SALE

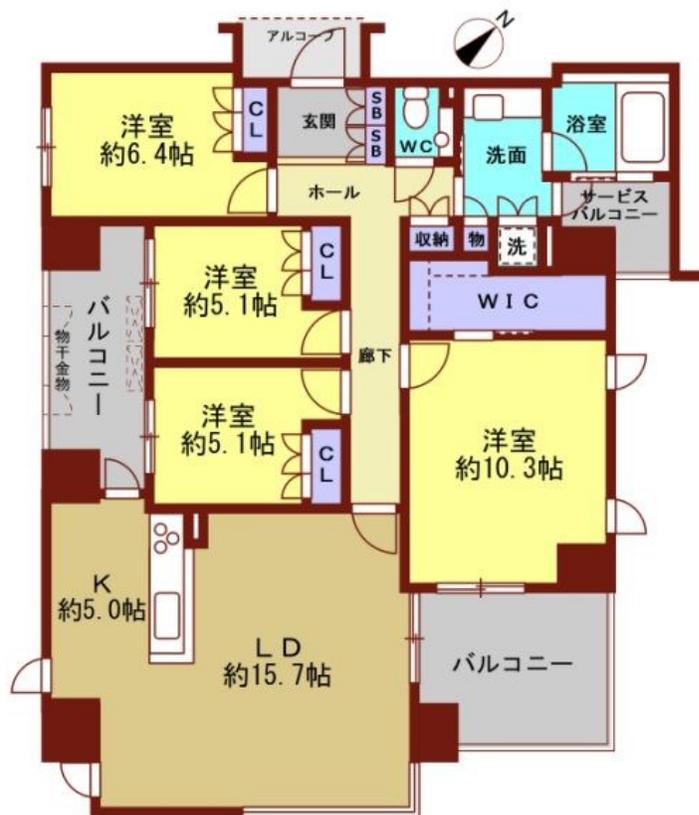
価格	間取りタイプ
11,500万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランドメゾン百道浜オーシャン&フォレスト		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜3丁目9-33		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩18分		
専有面積	109.92㎡ (壁芯) (約33.25坪)	バルコニー面積	20.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階29階建		
所在階	8階	総戸数	212戸
築年月	2010年6月	修繕積立金	17,400円
管理形態	全部委託	管理費	13,400円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 月額11,000~17,000円/台 (機械式)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ有 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター2基		
周辺施設	ポンス百道店 557m / シーサイド ももち郵便局 403m / ももち浜クリニック 125m		
その他費用			
備考	陽当たり良好、角部屋、ペット相談可、24時間ゴミ出し可 【ペット備考】 細則有		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月17日

No.SS250302

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:https://www.seaside.ne.jp

E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:一般媒介

