

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション愛宕 104		
物件所在地	福岡県福岡市西区愛宕 2 丁目 10-15		
交通	福岡市地下鉄空港線 室見駅 徒歩6分		
専有面積	67.26㎡ (壁芯) (約20.34坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	37戸
築年月	1983年8月	修繕積立金	13,450円
管理形態	自主管理	管理費	8,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン福岡愛宕2丁目店 828m / ローソン愛宕2丁目店 999m / イオンマリナタウン店 1173m / 新生堂薬局 室見駅店 848m / マックス 室見店 1000m / ホームセンターグッデイ 姪浜店 1601m		
その他費用	町内会費：400円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.SS251004

お問合せ先

福岡県知事（2）第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
福岡県福岡市早良区百道 1 丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:専任媒介

