

# FOR SALE

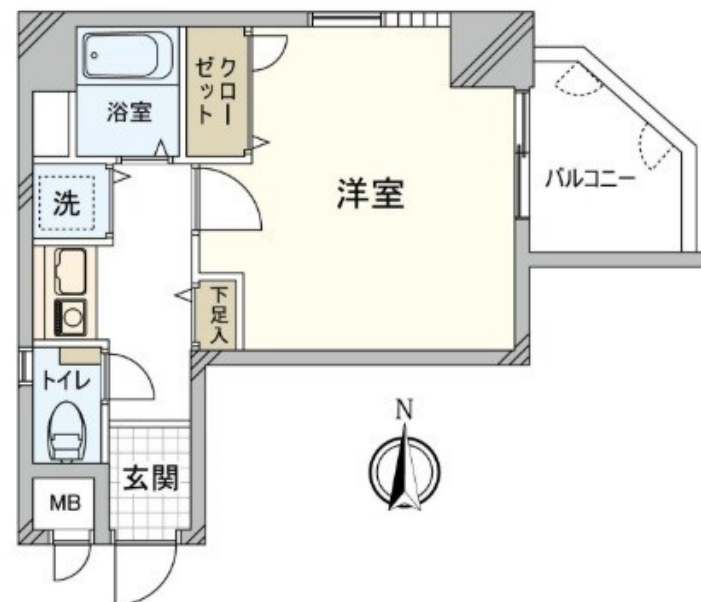
価格	間取りタイプ
750万円	1R

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライベスコート姪浜		
物件所在地	福岡県福岡市西区姪の浜 6 丁目 7-3		
交通	福岡市地下鉄空港線 姪浜駅 徒歩10分		
専有面積	25.84㎡ (壁芯) (約7.81坪)	バルコニー面積	3.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	7階	総戸数	22戸
築年月	1991年6月	修繕積立金	7,160円
管理形態	全部委託	管理費	8,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	にしてつストア姪の浜店 509m / ザ・ダイ・コーポめいのはま店 659m / セブンイレブン福岡小戸四丁目店 547m / えきまち1丁目姪浜 845m		
その他費用	町内会費 : 450円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.SS250903

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:[info@seaside.ne.jp](mailto:info@seaside.ne.jp)

取引態様:専任媒介

