

FOR SALE

価格	間取りタイプ
9,798万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	百道タワー		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜 1 丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩13分 福岡市地下鉄空港線 藤崎（福岡）駅 徒歩16分		
専有面積	96.03㎡（壁芯） （約29.04坪）	バルコニー面積	18㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造27階建		
所在階	20階	総戸数	284戸
築年月	2004年2月中旬	修繕積立金	12,330円
管理形態	全部委託	管理費	16,010円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有（敷地内）9,000円 駐車場は9,000円～21,000円の区画がございます。		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器乾燥機 / ディスポーザー / 浴室乾燥 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ポッポス百道店 229m / セブンイレブン 福岡サザエさん通り店 282m / コクミンドラッグポッポス百道店 203m / 私立西南学院小学校 257m / 福岡市立西新小学校 484m / 私立西南学院高校 465m		
その他費用	自治会費：200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月18日

No.SS250901

お問合せ先



福岡県知事（2）第19124号
 公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道 1 丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

