

FOR SALE

価格	間取りタイプ
9,798万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	百道タワー	
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜1丁目	
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩13分 福岡市地下鉄空港線 藤崎（福岡）駅 徒歩16分	
専有面積	96.03m ² (壁芯) (約29.04坪)	バルコニー面積 18m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造27階建	
所在階	20階	総戸数 284戸
築年月	2004年2月中旬	修繕積立金 12,330円
管理形態	全部委託	管理費 16,010円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 9,000円 駐車場は9,000円～21,000円の区画がございます。	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器乾燥機 / ディスポーザー / 浴室乾燥 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / 24時間換気システム / オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	ボンラバ百道店 229m / セブンイレブン 福岡サザエさん通り店 282m / コクミンドラッグボンラバス百道店 203m / 私立西南学院小学校 257m / 福岡市立西新小学校 484m / 私立西南学院高校 465m	
その他費用	自治会費：200円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月18日

No.SS250901

お問い合わせ先



福岡県知事(2)第19124号

公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL: <https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail: info@seaside.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

