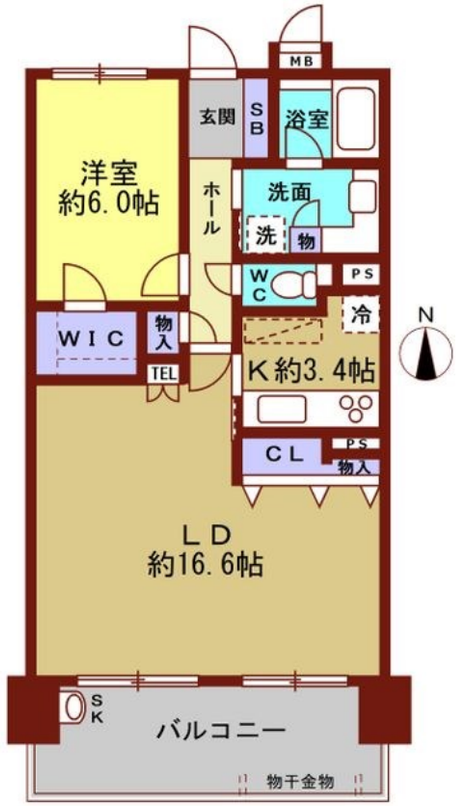
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,650万円	1LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コスモ大手門 902		
物件所在地	福岡県福岡市中央区大手門２丁目 4-23		
交通	バス停:平和台通り バス停徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩10分		
専有面積	61.2㎡（壁芯） (約18.51坪)	バルコニー面積	12㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	9階	総戸数	50戸
築年月	2002年2月	修繕積立金	10,900円
管理形態	全部委託	管理費	6,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 15,000円 空き、サイズ等、管理会社要確認		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / インターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	株式会社いせ屋 生鮮市場大手門 110m / ﾛｰｿﾝ 福岡西鉄大手門ﾋﾞﾙ店 102m / サニー福岡長浜店 383m / 福岡市美術館 1473m / 大濠公園 1529m		
その他費用	自治会費：300円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月21日　　No.SS250802

お問合せ先

福岡県知事（2）第19124号
公益社団法人　福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035　　FAX:092-847-8628
福岡県福岡市早良区百道１丁目4番10号

URL:https://www.seaside.ne.jp
E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:専任媒介