

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,380万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コスモ大手門 902		
物件所在地	福岡県福岡市中央区大手門 2 丁目 4-23		
交通	バス停:平和台通り バス停徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩10分		
専有面積	61.2㎡(壁芯) (約18.51坪)	バルコニー面積	12㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	9階	総戸数	50戸
築年月	2002年2月	修繕積立金	10,900円
管理形態	全部委託	管理費	6,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 17,000円 10,500円 ~ 17,000円。空き、サイズ等、管理会社要確認		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / インターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	株式会社いせ屋 生鮮市場大手門 110m / 福岡西鉄大手門ビル店 102m / サニー福岡長浜店 383m / 福岡市美術館 1473m / 大濠公園 1529m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.SS250802

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号  
 公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道 1 丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:[info@seaside.ne.jp](mailto:info@seaside.ne.jp)

取引態様:専任媒介

