

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,380万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	コスモ大手門 902	
物件所在地	福岡県福岡市中央区大手門 2 丁目 4-23	
交通	バス停:平和台通り バス停徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩10分	
専有面積	61.2m <sup>2</sup> (壁芯) (約18.51坪)	バルコニー面積 12m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建	
所在階	9階	総戸数 50戸
築年月	2002年2月	修繕積立金 10,900円
管理形態	全部委託	管理費 6,200円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ 17,000円 10,500円 ~ 17,000円。空き、サイズ等、管理会社要確認	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / インターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	株式会社いせ屋 生鮮市場大手門 110m / ロツ福岡西鉄大手門ビル店 102m / サニー福岡長浜店 383m / 福岡市美術館 1473m / 大濠公園 1529m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.SS250802

お問い合わせ先



福岡県知事(2)第19124号

公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL: <https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail: [info@seaside.ne.jp](mailto:info@seaside.ne.jp)

取引態様:専任媒介

