

FOR SALE

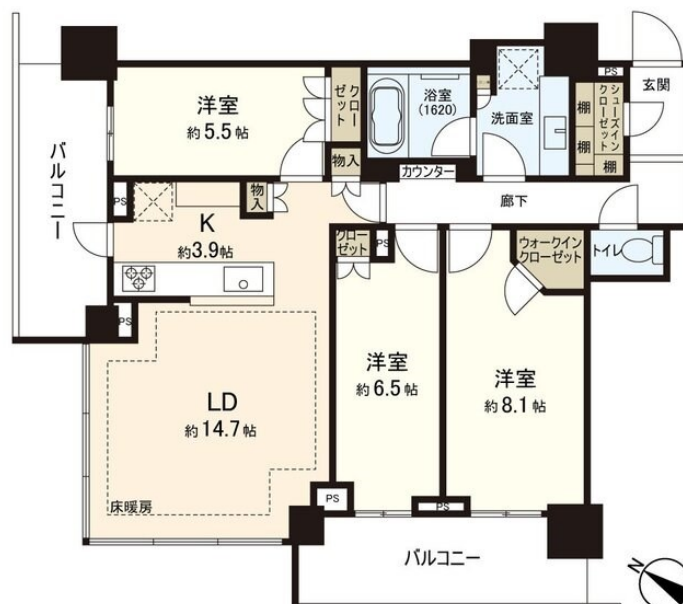
価格	間取りタイプ
19,800万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	Brillia Tower西新 1103		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新 4 丁目 1-1		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩2分 バス停:西新パレス前 バス停徒歩1分		
専有面積	89.38㎡ (壁芯) (約27.03坪)	バルコニー面積	17.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造40階建		
所在階	20階	総戸数	306戸
築年月	2021年1月	修繕積立金	26,100円
管理形態	全部委託	管理費	25,300円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床暖房 / TVインターホン / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	PRALIVA(ﾌﾟﾗﾘﾊﾞ) 67m / 西新商店街 135m / ドンキホーテ 206m / T S U T A Y A 396m / ハロディ 440m / 西鉄ストアレガネット城西店 643m		
その他費用	全体管理費：5,900円 / 月 全体修繕積立金：450円 / 月 インターネット(定額)：1,320円 / 月 外部協力金：1,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月3日

No.SS250705

お問合せ先



福岡県知事（2）第19124号
 公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道 1 丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:一般媒介

