

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,398万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	福岡県太宰府市通古賀 5 丁目 1068番1	
交通	西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩12分	
土地面積	140.72m ² (約42.56坪)	他に私道面積
建物面積	104.33m ² (約31.55坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	2025年10月	都市計画
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 160%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	未完成	引渡日 即時
接道状況		
建築確認番号	第KJH24-03184-1号	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設		
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.SS250502

お問い合わせ先



福岡県知事(2)第19124号

公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL: <https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail: info@seaside.ne.jp

取引態様:一般媒介

