

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,100万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ネクサス百道レジデンシャルタワー	
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜4丁目31番1号	
交通	バス停:福岡タワー南口 バス停徒歩4分 福岡市地下鉄空港線 藤崎（福岡）駅 徒歩18分	
専有面積	74.87m ² (壁芯) (約22.64坪)	バルコニー面積 15.3m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造27階建	
所在階	23階	総戸数 226戸
築年月	1996年3月	修繕積立金 17,150円
管理形態	全部委託	管理費 11,700円
管理人の勤務形態	常駐	
駐車場		
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号		
設備	エレベーター 3基	
周辺施設	ローワンTNC放送会館店 400m / マリゾン 432m / 食品館ボンラバス百道店 1014m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月19日

No.SS250401

お問い合わせ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>
E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:専任媒介

