

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 2,180万円(税込) | 2DK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ロワールマンション小戸公園 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市西区小戸3丁目40-18 | | |
| 交通 | 筑肥線 下山門駅 徒歩15分 | | |
| 専有面積 | 53.61㎡(壁芯) (約16.21坪) | バルコニー面積 | 10.2㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造6階建 | | |
| 所在階 | 2階 | 総戸数 | 29戸 |
| 築年月 | 1989年6月 | 修繕積立金 | 9,125円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 7,300円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回 | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / モニタ付オートロック / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 福岡小戸郵便局 275m / Foodway(フードウェイ) 小戸店 345m / 小戸公園 344m / スターバックス コーヒー福岡小戸店 399m / マクドナルド姪浜小戸店 403m / ホームセンターコーナンめいのはま店 496m | | |
| その他費用 | 町内会費: 450円 / 月 | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2025年5月19日

No.NS250405

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:一般媒介

