

FOR SALE

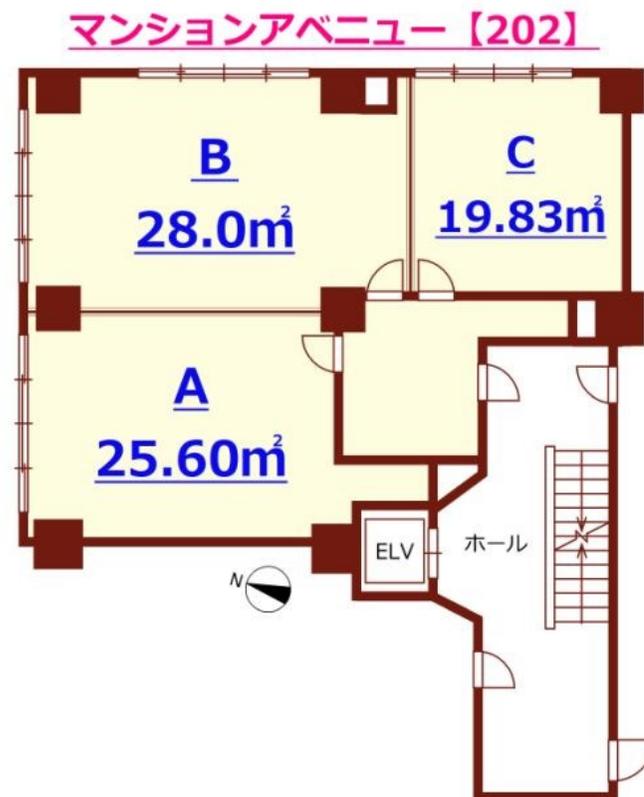
価格	間取りタイプ
4,500万円	1R

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	マンションアベニュー		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新5丁目15-55		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩6分 バス停:修猷館前 バス停徒歩1分 福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩9分		
専有面積	87.34m ² (壁芯) (約26.42坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	2階	総戸数	54戸
築年月	1974年8月	修繕積立金	31,460円
管理形態	全部委託	管理費	20,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	D-77 福岡西新五丁目店 278m / ドンキホーテ 260m / ハロディ 426m / ココカラファイン 藤崎店 398m / 西新中央商店街 383m		
その他費用	町内会費: 300円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月26日

No.SS260101

お問合せ先

福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

URL:<https://www.seaside.ne.jp>

E-Mail:info@seaside.ne.jp

取引態様:一般媒介

