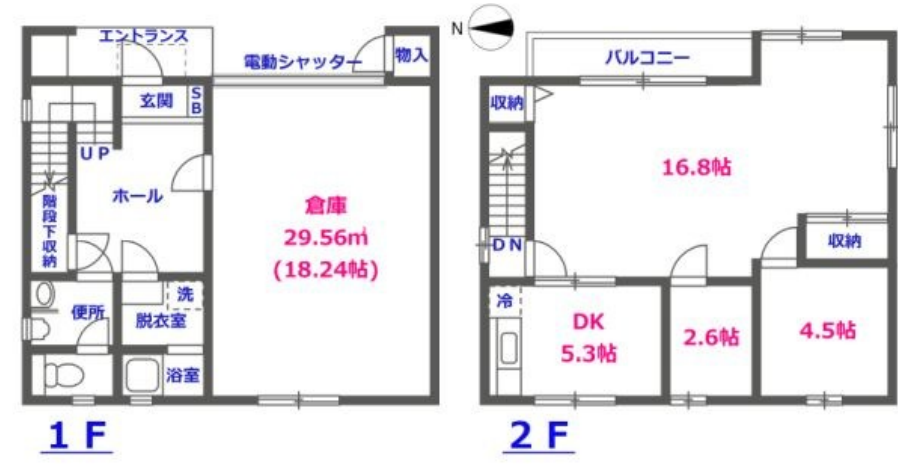


FOR RENT

賃料		間取り	
462,000円			
管理費等	0円		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所 (区画)		
建物名・部屋番号	南庄テナント		
物件所在地	福岡県福岡市早良区南庄3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 室見駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建		
専有面積	110.23㎡	向き	
築年月	2000年12月中旬	契約期間	定期借家契約5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 5台以上可		
設備			
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 町費実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	・短期解約違約金 1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月 ・エアコンはサービス設置です		

【間取り図】



【外観】



No.SR260701

情報更新日2026年7月7日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



福岡県知事(2)第19124号
 公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会
シーサイドリアルエステート株式会社
 福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号
 TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
 E-mail: info@seaside.ne.jp
 URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付