

FOR RENT

賃料	間取り
260,000円	3LDK

管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーサイドもちヴェルデコート5番館 701号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜3丁目3-5		
交通	300 百道中央公園西口 バス停徒歩2分 300 百道浜四丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.4畳) 洋室(7.8畳) 洋室(6畳) LDK(16.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	93.67㎡	向き	西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7500円/月~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 全居室フローリング フローリング張替 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 部屋消毒代: 16,500円 鍵交換費: 38,500円 契約事務手数料: 11,000円 退去時清掃費: 88,000円 [月次費用] 暮らし安心サポート24: 880円 町内会費: 200円 トランクルーム使用料: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	駐車場契約必須。 退去時清掃費88,000円。 短期解約違約金 1年未満1ヶ月		

防犯カメラ 分譲タイプ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 L字型バルコニー 内装リフォーム済 壁紙張替済 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好

【間取り図】



【外観】



No.SR260601

情報更新日2026年6月18日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

E-mail: info@seaside.ne.jp

URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 14585

物件管理コード: 110747140364000001765

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。