

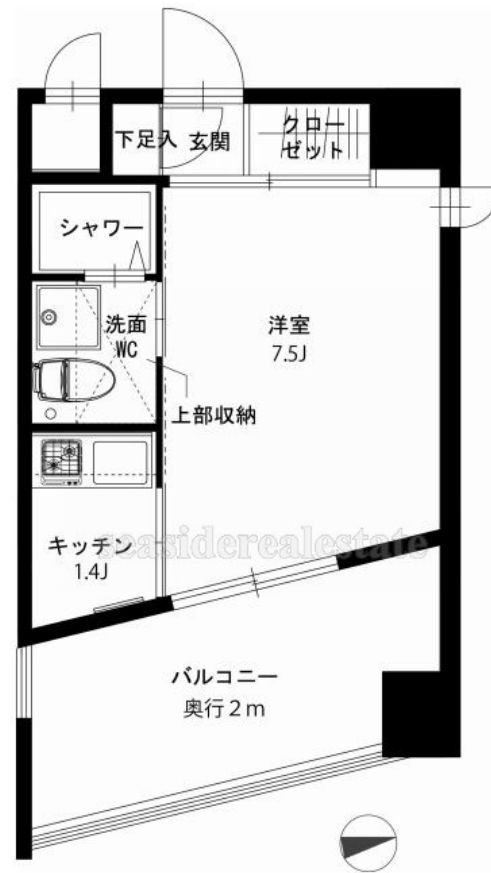
FOR RENT

賃料	間取り
53,000円	1K

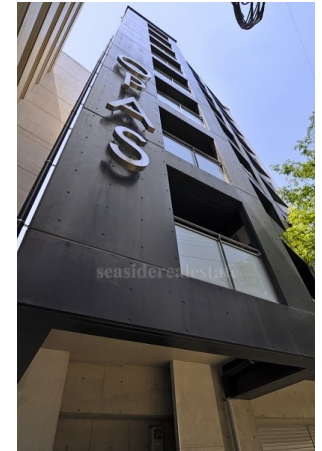
管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパス西新		
物件所在地	福岡県福岡市早良区祖原4番2号		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	20.78㎡	向き	
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 退去時クリーニング費用：22,000円 室内消毒費：13,200円 契約事務手数料：11,000円 [月次費用] 町費：200円 くらし安心サポート24：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考			

防犯カメラ 外壁コンクリート

【間取り図】



【外観】



No.SR260503

情報更新日2026年5月14日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
E-mail: info@seaside.ne.jp
URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付