

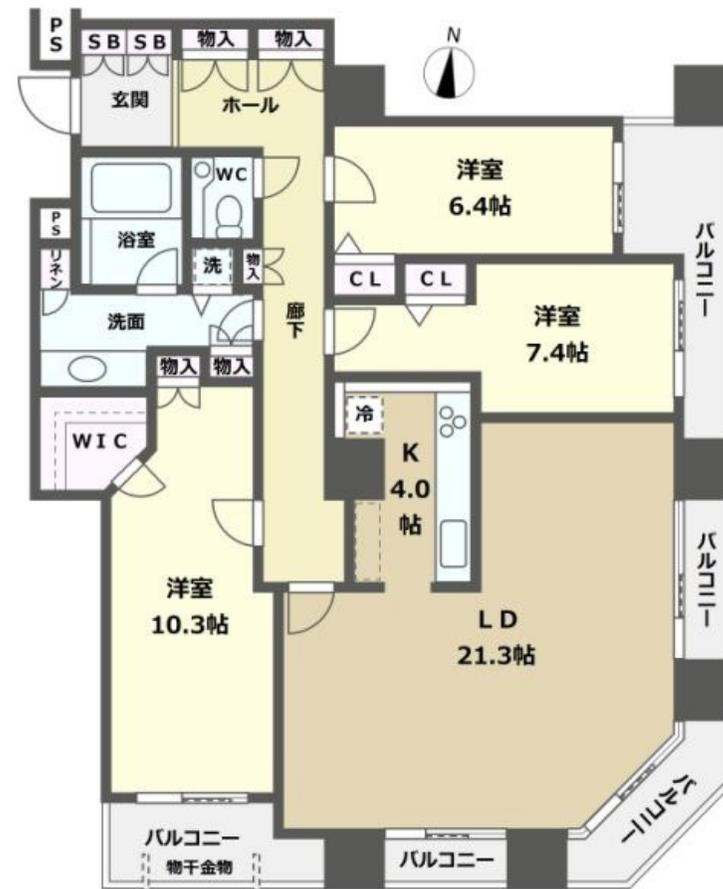
FOR RENT

賃料	間取り
265,000円	3LDK

管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	百道タワー 504号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜 1丁目2番6号		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩9分 西鉄バス 西南中前 バス停徒歩3分		
間取詳細	LD(21.3畳) K(4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(7.4畳) 洋室(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 27階建 5階		
専有面積	115.33㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 床暖房 全居室フローリング		
その他費用	[一時金] 部屋消毒代: 16,500円 鍵交換費: 35,200円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 暮らし安心サポート24: 880円 町費: 200円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	1年未満での解約は違約金2ヵ月分、2年未満での解約は違約金1ヵ月分あり 以下の設備はサービス品です(ディスボージャー、床暖房)		

防犯カメラ L字型バルコニー

【間取り図】



【外観】



No.SR260311

情報更新日2026年5月18日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



お問合せ先

福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道 1丁目4番10号
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
E-mail: info@seaside.ne.jp
URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 14585

物件管理コード: 110747140364000001758

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。