

# FOR RENT

賃料		間取り	
140,000円		3LDK	
管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リベラガーデンA棟(パークウイング) 608号室		
物件所在地	福岡県福岡市西区愛宕浜2丁目3番1号		
交通	301: 愛宕浜二丁目 バス停徒歩1分 福岡市地下鉄空港線 姪浜駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	70.04㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター		
その他費用	[一時金] 部屋消毒代: 16,500円 鍵交換: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 暮らし安心サポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	短期解約違約金 1年未満1ヶ月 駐車場空きあり、金額サイズは要確認		

分譲タイプ バリアフリー 閑静な住宅街 電線埋設

【間取り図】



【外観】



No.SR260308

情報更新日2026年5月18日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

**シーサイドリアルエステート株式会社**

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号  
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628  
E-mail: info@seaside.ne.jp  
URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付