

# FOR RENT

賃料	間取り
185,000円	2LDK

管理費等	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイランドタワー スカイクラブ C棟 3222号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎照葉3丁目3-1		
交通	西鉄貝塚線 香椎花園前駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(20.8畳) 洋室(6.6畳) 和室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 41階建 32階		
専有面積	81.21m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2008年7月	契約期間	
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター アスレチックルーム ペット専用設備 宅配BOX ゲストルーム キッズルーム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 部屋消毒代:13,200円 契約事務手数料:11,000円 くらしあんしんサポート24:880円 退去時清掃費:55,000円 [月次費用] テレビ:550円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保障料550円/月、保障更新料10,000円/年		
備考	短期解約違約金 1年未満2か月、2年未満1か月。 犬中型犬以下複数可能、条件変更1匹につき敷金+1か月 猫複数飼育可能、条件変更1匹につき敷金+1か月 エアコン3台、ウォシュレット、照明3台、カーテン、ディスポーザー、食洗機はサービス設置です		

No.SR251204

情報更新日2026年2月9日

防犯カメラ 24時間有人管理 免震構造 分譲タイプ 閑静な住宅街 L字型バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

福岡県知事(2)第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

E-mail : info@seaside.ne.jp

URL : https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	元付		客付
手数料配分の割合			