

# FOR RENT

賃料		間取り	
715,000円			
管理費等		93,500円	
敷金		1ヶ月	礼金
敷引 / 償却金		-	保証金
物件種別		その他	
建物名・部屋番号		KYパレス曙	
物件所在地		福岡県福岡市早良区曙1丁目6-5	
交通		福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩12分	
間取詳細			
構造・規模		鉄骨 3階建	
専有面積	331.25m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1988年3月中旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料 : 11,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料100%、保障更新料10%/年。条件によって変更有、要確認		
備考	短期解約違約金1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月		

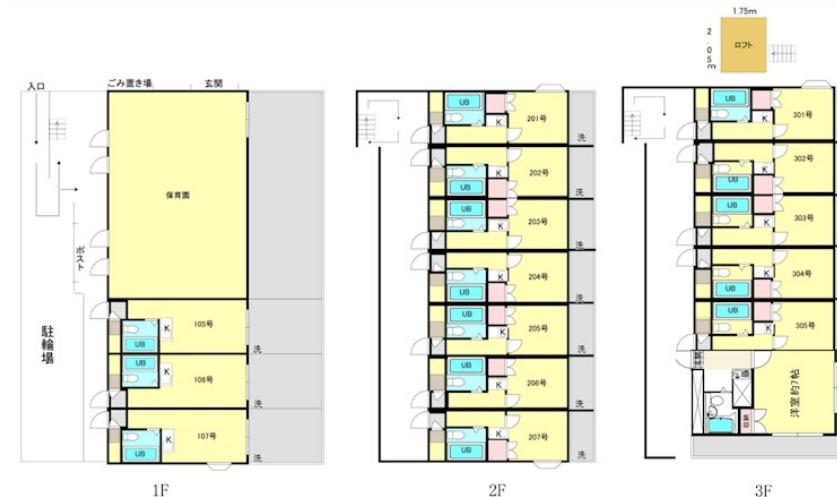
No.SR251201

情報更新日2025年12月4日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



【外観】



福岡県知事 (2) 第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

E-mail : info@seaside.ne.jp

URL : https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様  
仲介元付  
(専任)

手数料負担の割合	貸主	借主
元付		
手数料配分の割合	客付	