FOR RENT

賃料	間取り
78,000円	1LDK

管理費等	14,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	4i-RESIDENCE　305号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南２丁目8-33		
交通	鹿児島本線　博多駅　徒歩12分 福岡市地下鉄空港線　博多駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.4㎡) 洋室(4.1㎡)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	32.53㎡	向き	南東
築年月	2023年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター ペット専用設備		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：33,000円　部屋消毒費：13,200円　契約事務手数料：11,000円 [月次費用]　くらしあんしんサポート24：880円　町費：400円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (全保連)　50%		
備考			

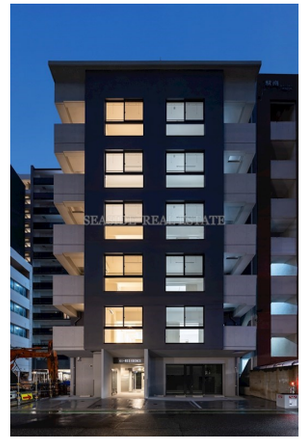
No.SR250704　　情報更新日2025年7月11日

【間取り図】

【住戸D 1LDK 32.53㎡】

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【外観】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

福岡県知事（2）第19124号
公益社団法人　福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道１丁目4番10号
TEL:0120-431-035　　FAX:092-847-8628
E-mail : info@seaside.ne.jp
URL : https://www.seaside.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：14585　　物件管理コード：1107471403640000001702

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。