

FOR RENT

賃料		間取り	
40,000円		1R	
管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大産高宮ビル		
物件所在地	福岡県福岡市南区高宮 2丁目3-4		
交通	50：桧原-皿山-薬院-博多駅-中央ふ頭 高宮二丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	20.46㎡	向き	南西
築年月	1985年7月	契約期間	
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター		
その他費用	[一時金] 部屋消毒代：13,200円 鍵交換費：16,500円 契約事務手数料：11,000円 退去時清掃費：33,000円 [月次費用] くらしあんしんサポート24：880円 水町費：3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	短期解約違約金は入居後1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月 事務所使用時は敷金1ヶ月、礼金2ヶ月		

防犯カメラ

【間取り図】



【外観】



No.SR260504

情報更新日2026年5月18日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

E-mail: info@seaside.ne.jp

URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：14585

物件管理コード：110747140364000001691

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。