

FOR RENT

賃料		間取り	
99,000円		1LDK	
管理費等	7,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	4i-RESIDENCE		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南 2 丁目8-33		
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩12分 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	41.29㎡	向き	北西
築年月	2023年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ペット専用設備 システムキッチン 2 口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消毒費：13,200円 鍵交換代：33,000円 契約事務手数料：11,000円 [月次費用] 町費：400円 くらしあんしんサポート24：880円 [備考] 1年未満での解約は違約金1か月分です 自転車駐輪シール代300円（初回のみ）		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 法人可		
保証会社	必須（全保連） 初回保証料60%、保障料550円/月、保障更新料10,000円/年		
備考			

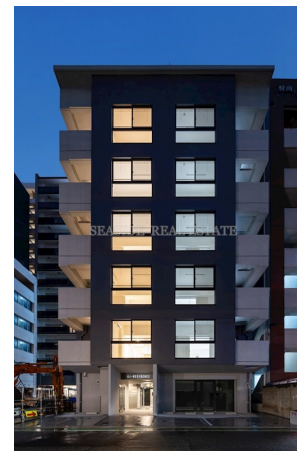
2 F 以上 オートロック 角住戸

【間取り図】



【住戸 E 1LDK 41.29㎡】

【外観】



No.SR250802

情報更新日2025年9月18日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
E-mail: info@seaside.ne.jp
URL: https://www.seaside.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 14585

物件管理コード: 1107471403640000001582

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。