

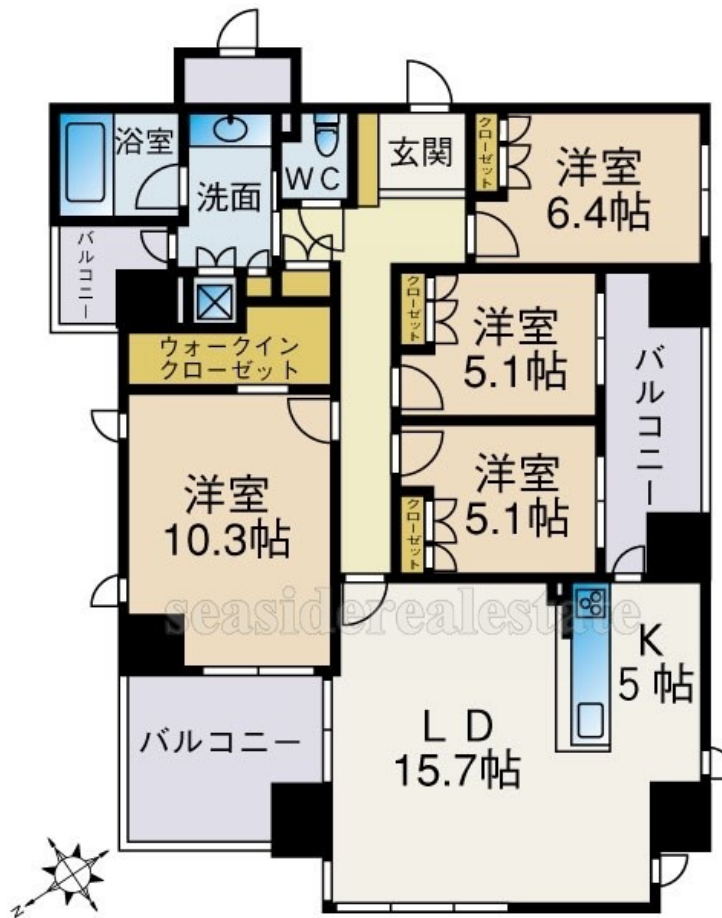
FOR RENT

賃料	間取り
360,000円	4LDK

管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン百道浜オーシャン&フォレスト		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜3丁目9-33		
交通	西鉄バス 福岡タワー南口 バス停徒歩1分 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩15分		
間取詳細	LD(15.7畳) K(5畳) 洋室(10.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 29階建 14階		
専有面積	109.92㎡	向き	北東
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 部屋消毒費:19,800円 鍵交換費:44,000円 契約事務手数料:11,000円 [月次費用] 暮らし安心サポート24:880円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	以下はサービス設置です(エアコン、照明、温水洗浄便座、ディスプレイ食洗器、カーテン) 駐車場は入居者直接契約、バイク1,000円/月、自転車200円/月 小型犬1匹飼育相談可、条件変更礼金+1ヶ月 短期解約違約金1年未満1ヶ月		

防犯カメラ 24時間有人管理 制震構造 タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地

【間取り図】



【外観】



No.SR260604

情報更新日2026年6月19日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会
シーサイドリアルエステート株式会社
福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
E-mail: info@seaside.ne.jp
URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付