

FOR RENT

賃料		間取り	
158,000円		3LDK	
管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレローヤル西新 702号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新 7 丁目1番28		
交通	福岡市地下鉄空港線 藤崎（福岡）駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(13畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	88.75㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000～14000円/月		
設備	ウォシュレットはサービス設置品です		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：11,000円 部屋消毒代：16,500円 鍵交換費：33,000円 [月次費用] くらし安心サポート24：880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考			

【間取り図】



【外観】



No.SR260710

情報更新日2026年8月10日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道 1 丁目4番10号
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
E-mail : info@seaside.ne.jp
URL : https://www.seaside.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：14585

物件管理コード：1107471403640000001339

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。