

# FOR RENT

賃料		間取り	
182,000円		3LDK	
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リベラガーデンK棟(オーシャンウイング) 405号室		
物件所在地	福岡県福岡市西区愛宕浜2丁目3-11		
交通	312 マリナタウン第二 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	83.35㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ トイレ有 洗面所にドア 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 40,700円 消毒費: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] ぐらし安心サポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保障料550円/月、保障更新料10,000円/年		
備考	1年未満での解約時違約金1ヵ月分有 以下の設備はサービス品です(ウォシュレット) 町費実費		

駅まで平坦 2面バルコニー オートロック 陽当たり良好 眺望良好

【間取り図】



【外観】



No.SR260401

情報更新日2026年4月3日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

**シーサイドリアルエステート株式会社**

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号  
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628  
E-mail: info@seaside.ne.jp  
URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付