

FOR RENT

賃料	間取り
185,000円	3LDK

管理費等	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	愛宕レジデンス 301号室		
物件所在地	福岡県福岡市西区愛宕2丁目16-24		
交通	福岡市地下鉄空港線 姪浜駅 徒歩11分		
間取詳細	LD(19.8畳) K(3.8畳) 洋室(4.7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート6階建3階		
専有面積	95.8㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	近隣駐車場 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消毒費: 16,500円 [月次費用] 町費: 400円 ぐらし安心サポート24: 880円 [備考] 水道代実費です 1年未満での退去時違約金1ヵ月分有		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保障料550円/月、保障更新料10,000円/年		
備考	隣接駐車場1台確保、12,100円(税込)/月 特徴 ドッグラン有り、フットシャワー、リードフック、EVペットボタン、ペット対応クロス・床、ペット対応コンセント、ペット専用ニッチ、消臭器取付用コンセント、シャンプードレッサー付大型洗面台、共用部換気扇		

防犯カメラ デザイナーズ 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【間取り図】



【外観】



No.SR260310

情報更新日2026年3月13日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号

TEL:0120-431-035

FAX:092-847-8628

E-mail: info@seaside.ne.jp

URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 14585

物件管理コード: 110747140364000001285

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。