

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 間取り |
| 375,000円 | 4LDK |

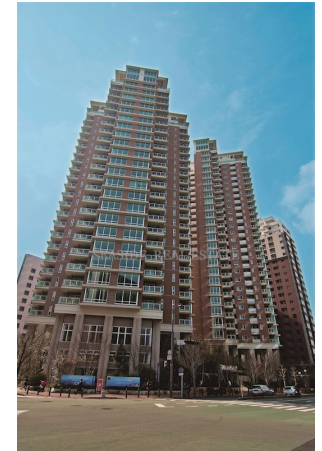
| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 管理費等 | 10,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランドメゾン百道浜オーシャン&フォレスト 809号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市早良区百道浜3丁目9-33 | | |
| 交通 | 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩15分 西鉄バス 福岡タワー南口 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) 洋室(10.3畳) 洋室(5.1畳) LD(15.7畳) 洋室(5.1畳) K(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 29階建 8階 | | |
| 専有面積 | 109.92㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2010年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター エレベーター2基 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 45,360円 室内消毒費: 19,800円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 暮らし安心サポート24: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料60%、保障料550円/月、保障更新料10,000円/年 | | |
| 備考 | 1年未満での解約時違約金1ヵ月分有 ペット相談可、条件変更あり 駐車場空き有、要確認 | | |

防犯カメラ 24時間有人管理 制震構造 タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 2F以上 オートロック 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好

【間取り図】



【外観】



No.SR260205

情報更新日2026年4月3日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



お問合せ先

福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
E-mail: info@seaside.ne.jp
URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |