

FOR RENT

賃料	間取り
190,000円	4LDK

管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーサイドももちアクアコート11番館 1203号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜 3丁目4-11		
交通	福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳) LD(11畳) K(4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	98.04㎡	向き	南東
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~		
設備	エレベーター システムキッチン 勝手口 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 消毒費: 19,800円 鍵交換費用: 40,700円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 町費: 200円 くらしあんしんサポート24: 880円 [備考] 1年未満での解約時違約金1ヵ月分。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	温水洗浄便座、照明はサービス品となります。 駐車場は地下になります(長さ5040、幅2340、高さ2.1m) 1年未満での解約時違約金1ヵ月分		

分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック 3面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【間取り図】



【外観】



No.SR260306

情報更新日2026年6月22日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道 1丁目4番10号
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
E-mail: info@seaside.ne.jp
URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付