

FOR RENT

賃料		間取り	
125,000円		3LDK	
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西福岡マリナタウンウェーブコースト2番館 709号室		
物件所在地	福岡県福岡市西区愛宕浜2丁目2-2		
交通	西鉄バス マリナタウン第2 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(16.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	80.15㎡	向き	南
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000～9000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 脱衣所		
その他費用	[一時金] 部屋消毒代：16,500円 鍵交換費：33,000円 契約事務手数料：11,000円 [月次費用] くらし安心サポート24：880円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	・照明1基はサービス設置品です ・1年未満での解約は違約金1か月分 ・駐車場2年に1度入れ替え抽選あり		

No.SR260802

情報更新日2026年8月28日

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 リゾート向き

【間取り図】



【外観】



お問合せ先



福岡県知事(2)第19124号
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628
E-mail: info@seaside.ne.jp
URL: https://www.seaside.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 14585

物件管理コード: 100000005683827

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。