

# FOR RENT

賃料	間取り
145,000円	4LDK

管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	愛宕浜1丁目貸家		
物件所在地	福岡県福岡市西区愛宕浜1丁目		
交通	西鉄バス 愛宕浜2丁目停 バス停徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 室見駅 徒歩24分		
間取詳細	L(11畳) DK(8.75畳) 和室(8畳) 洋室(8畳) 洋室(7畳) 洋室(6.75畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	124.73㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	L字型キッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ2ヶ所,トイレ有,バス・トイレ別,パ		
その他費用	[一時金] 室内消毒費用: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費: 44,000円 [月次費用] くらしあんしんサポート24: 880円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料60%、保証料550円/月、保証更新料10,000円/年		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1年未満での解約は違約金1ヶ月分</li> <li>・町費実費</li> <li>・小型犬飼育可(条件変更 礼金+1ヶ月)</li> <li>・以下サービス設置品となります(ウォッシュレット)</li> </ul>		

閑静な住宅街 玄関ホール 吹抜け 出窓 陽当たり良好

【間取り図】



【外観】



No.SR2606065

情報更新日2026年6月19日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



お問合せ先

福岡県知事(2)第19124号  
公益社団法人 福岡県宅地建物取引業協会

**シーサイドリアルエステート株式会社**

福岡県福岡市早良区百道1丁目4番10号  
TEL:0120-431-035 FAX:092-847-8628  
E-mail: info@seaside.ne.jp  
URL: https://www.seaside.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 14585

物件管理コード: 100000000000000000000000007530260

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。