FOR RENT

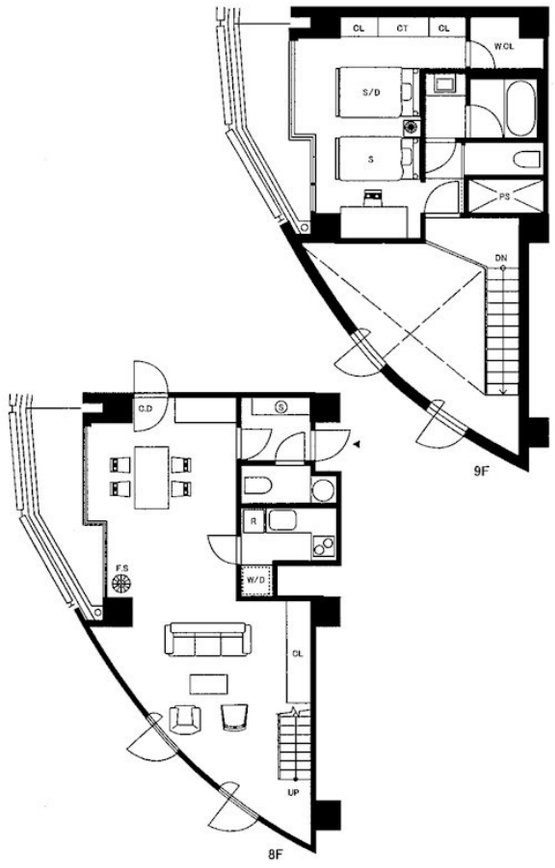
賃料	間取り
180,000円	1LDK

管理費等	28,200円		
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・レジデンシャルスイート・福岡　M1-type号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道浜１丁目３番７０号		
交通	福岡市地下鉄空港線　西新駅　徒歩10分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 8-9階		
専有面積	83.54㎡	向き	
築年月	1992年7月	契約期間	定借 2027/5/31迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター プール フロントサービス コインランドリー システムキッチン ＩＨクッキングヒーター		
その他費用	[備考]　【水光熱費（別途）】給湯／電気／空調		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可		
保証会社			
備考	※1年未満での解約は違約金2か月分、1年以上2年未満の場合は違約金1か月分 ※事務所使用可能（敷金4ヶ月の変更有） ※フロントサービス付き・館内飲食店有（洋食・和食）・スポーツクラブ利用可（有料） ※給湯・電気・空調費は別途実費 ※ホテルならではの充実したサービスあり（一部有料） ※宅配・郵便物の預かり ※24時間クリーニング受付 ※館内コンビニエンスストア（ローソン）あり		

No.NR180201　　情報更新日2024年5月17日

２４時間有人管理 デザイナーズ 最上階 ２Ｆ以上 オートロック カードキー メゾネット

【間取り図】



【外観】

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

福岡県知事（1）第19124号

公益社団法人　福岡県宅地建物取引業協会

シーサイドリアルエステート株式会社

福岡県福岡市早良区百道１丁目4番10号

TEL:0120-431-035　　FAX:092-847-8628

E-mail : info@seaside.ne.jp

URL : https://www.seaside.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：14585　　物件管理コード：1107471403640000001069

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。